



Christine Vogel mit ihrem Team



Der etwas andere Immobilienmakler – Remax Christine Vogel geht mit ihrem Team neue Wege

„Ich habe hier meinen Traum verwirklichen können“, war einer der ersten Sätze, den uns Christine Vogel beim Gespräch erzählte. Vor zwei Jahren suchte sie nach einer neuen Herausforderung und fand sie als Franchiseunternehmerin der Immobilienfirma Remax in Herzogenaurach. Remax betreibt mit seinen Partnern, 90.000 Maklern in 90 Ländern und 6.200 Büros, eines der größten Immobilienunternehmen weltweit. „Wir sind alle untereinander vernetzt! Letzte Woche hatte ich eine Kundin, die ein Grundstück auf den Philippinen verkaufen möchte. Auch das ist für uns kein Problem, denn Remax findet man eben auf der ganzen Welt.“

Eine solide Ausbildung ist selbstverständlich

Mit Christine Vogel, Sabine Lehnfeld, Dr. Martina Dörfler, Christian Weber, Adelheid Giese und Viktoria Vogel steht in Herzogenaurach ein Team von erfahrenen Maklern und Mitarbeitern zu allen Fragen rund um die Immobilien zur Verfügung. „Bei Remax geht keiner an den Start, der nicht die betriebsinterne und anerkannte Ausbildung zum Immobilienfachmakler durchlaufen hat“, berichtet uns Christine Vogel nicht ohne Stolz.

Doch wie geht nun der Verkauf z.B. eines Hauses vonstatten? „Als erstes machen wir eine Objektaufnahme und erstellen einen Marktwertreport. Hier wird aufgrund zahlreicher Fakten z.B. Lage, Baujahr, Größe, Renovierungsstand, Modernisierungsmaßnahmen und Sonderausstattung der Marktwert ermittelt. Anschließend wird gemeinsam mit dem Eigentümer die Vermarktungsstrategie anhand unseres 25 Punkte umfassenden Marketingplans festgelegt. Der Marketingplan beinhaltet neben den üblichen Aktionen wie Exposé erstellen, Veröffentlichung im Internet, Inserate schalten und Mailings verschicken noch viele RE/MAX spezifische Vermarktungsaktionen.“

Auch nach dem Abschluss für die Kunden da

„Bei uns endet die Betreuung nicht mit der Vertragsunterschrift. Wir stehen unseren Kunden, egal ob Käufer oder Verkäufer, Mieter oder Vermieter auch weiterhin für alle Fragen gerne zur Verfügung. Zum Beispiel laden wir nach einem Hausverkauf, mit Einverständnis unserer Kunden, alle Nachbarn ein, um bei einem kleinen Umtrunk den alten Eigentümer zu verabschieden und den Neuen vorzustellen.“

Nach einem erfolgreichen Start in Herzogenaurach vor einem Jahr, plant Christine Vogel gerade die Eröffnung einer Zweigstelle in Forchheim. Hier ist RE/MAX Vertriebspartner der Ecoloft AG für die Vermarktung der Cotton Lofts in der „alten Spinnerei“.



Christine Vogel

Gut zu wissen:

Als sogenannter Tippgeber können auch Sie am Verkauf einer Immobilie verdienen! Wenn sie jemanden kennen, der seine Immobilie verkaufen oder vermieten möchte, informieren sie RE/MAX. Kommt es zu einem Verkauf oder einer Vermietung, erhalten Sie eine entsprechende Tipp-Provision.